

**कार्यालय अनुविभागीय अधिकारी (राजस्व)
एवं भू-अर्जन अधिकारी बेमेतरा, जिला-बेमेतरा (छ.ग.)**

—: ज्ञापन :-

ज्ञाप, क्रमांक

76

बेमेतरा दिनांक 30/06/11

प्रति,

संचालक

जन सम्पर्क संचालनालय

(विज्ञापन शाखा)

जिला-बेमेतरा (छ.ग.)

विषय :- आपसी सहमति से भूमि कय नीति 2016 के तहत प्रारूप "क" का प्रकाशन बाबत।

— 00 —

उपरोक्त विषयांतर्गत परियोजना प्रबंधक (ए.डी.बी. प्रोजेक्ट) छ.ग. सड़क क्षेत्र परियोजना, लो.नि.वि. बिलासपुर (छ.ग.) विभाग के अंतर्गत पैकेज-10, चन्द्रखुरी-मारो-सम्बलपुर-नवागढ़-छिरहा-उमरिया मार्ग लम्बाई 68.271 कि.मी. का उन्नयन एवं पुनर्निर्माण योजना हेतु ग्राम झुलना, पं.ह.नं.-33, रा.नि.मं.-नवागढ़, तहसील-नवागढ़, जिला-बेमेतरा के राजस्व प्रकरण क्रमांक 02/अ-82 वर्ष 2016-17 का प्रारूप "क" का दिनांकआपके कार्यालय के वेबसाईट में अपलोड किया जा रहा है। कृपया एक स्थानीय समाचार एवं एक राज्यस्तरीय दैनिक समाचार पत्रों में प्रकाशित कर गेट एक-एक प्रति इस कार्यालय एवं कलेक्टर बेमेतरा को भिजवाने की व्यवस्था करें।

सहपत्र :- सूची।

अनुविभागीय अधिकारी (रा.)

एवं भू-अर्जन अधिकारी बेमेतरा

जिला-बेमेतरा (छ.ग.)

बेमेतरा दिनांक 30/06/11

पृष्ठां क्रमांक 77(2)

प्रतिलिपि :-

1. कलेक्टर महोदय, जिला-बेमेतरा (छ.ग.) की ओर सादर सूचनार्थ।
2. प्रभारी अधिकारी, एन.आई.सी., जिला-बेमेतरा (छ.ग.) की ओर सादर सूचनार्थ। कृपया वेबसाईट अपलोड कर सूचना कलेक्टर भू-अर्जन शाखा में देना सुनिश्चित करें।
3. परियोजना प्रबंधक, ए.डी.बी. प्रोजेक्ट छ.ग. सड़क विकास परियोजना, लो.नि.वि. बिलासपुर (छ.ग.) की ओर सादर सूचनार्थ।
4. तहसीलवार नवागढ़, जिला-बेमेतरा (छ.ग.) की ओर सूचनार्थ।
5. सरपंच/सचिव, ग्राम पंचायत तहसील की ओर सूचनार्थ।
कृपया सूचना पटल पर चर्या कर सार्वजनिक करें।

सहपत्र :- शून्य।

अनुविभागीय अधिकारी (रा.)

एवं भू-अर्जन अधिकारी बेमेतरा

**कार्यालय अनुविभागीय अधिकारी एवं भू-अर्जन अधिकारी बेमेतरा
जिला-बेमेतरा (छ.ग.)**

(प्रारूप-क)

राज्य शासन के विभाग/उपक्रम/संस्था-परियोजना प्रबंधक (ए.डी.बी. प्रोजेक्ट) छ.ग. सड़क क्षेत्र परियोजना, लो.नि.वि. बिलासपुर (छ.ग.) विभाग के अंतर्गत पैकेज-10, चन्द्रखुरी-मारो-सम्बलपुर-नवांगढ़-छिरहा-उमरिया मार्ग योजना हेतु ग्राम झुलना, प.ह.नं. 33, रानिमं मारो, तहसील-नवांगढ़, जिला-बेमेतरा की भूमि की आवश्यकता होने से राज्य शासन, उपक्रम/संस्था निम्नांकित कृषक की भूमि आपसी सहमति से कय नीति-2016 के तहत करना चाहता है।

(कय की जाने वाली भूमि व कृषकों का विवरण)

जिला	तहसील	नगर ग्राम	सरल क्रमांक	भूमि स्वामि का नाम व पिता या पति का नाम	कय की जाने वाली भूमि हेक्टेयर में		स्थावर परिसंपत्तियों का विवरण	सार्वजनिक प्रयोजन का वर्णन
					खसरा	क्षेत्रफल		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
बेमेतरा	नवांगढ़	झुलना	1	तुलसी राम पिता दुकलहा	148	0.050	—	चन्द्रखुरी-मारो- सम्बलपुर-नवांगढ़- छिरहा-उमरिया मार्ग
कुल			1		1	0.050		


 अनुविभागीय अधिकारी
 एवं भू-अर्जन अधिकारी बेमेतरा
 जिला-बेमेतरा (छ.ग.)

प्रारूप - ख

स्वीकृति पत्र

1. मैं/हम तुलसी राम पिता दुकलहा आयु..... वर्ष 2016-17 स्थाई पता ग्राम झुलना प.ह.नं. 33 तहसील नवांगढ जिला-बेमेतरा वर्तमान पता ग्राम झुलना प.ह.नं. 33 तहसील नवांगढ जिला-कलेक्टर बेमेतरा के पत्र क्रमांक.....दिनांक द्वारा मुझे प्राप्त मेरे धारणाधिकार की भूमि/भू-खंड जिसके विवरण नीचे अनुसूची में दिये गये है, को कलेक्टर के पत्रानुसार राज्य सरकार के विभाग/उपक्रम/संस्था की ए.डी.बी. प्रोजेक्ट छ.ग. सड़क विकास परियोजना लो.नि.वि. बिलासपुर की चन्द्रखुरी-मारो-सम्बलपुर-नवांगढ-छिरहा-उमरिया मार्ग लम्बाई 68.271 कि.मी. के उन्नयन एवं पुनर्निर्माण के लिये कय करने हेतु प्राप्त प्रस्ताव अनुसार प्रस्ताव में उल्लेखित प्रतिफल (सोलेशियम सहित) रूपये राशि 2,65,000.00 शब्दों में (दो लाख पैसट हजार रु. मात्र) और समतुल्य पुनर्वास अनुदान रूपये राशि 500000.00 शब्दों में (पाँच लाख रु. मात्र) लेकर राज्य सरकार के पक्ष में विकय करने हेतु स्वीकृति देता हूँ/देते है।
2. मैं/हम यह भी घोषित करता हूँ/करते है, कि प्रस्तावित भूमि सभी प्रकार से मेरे/हमारे स्वच्छ धारणाधिकार में है और इस भूमि के विषय में किसी भी न्यायालय/प्राधिकार के समक्ष और आधिपत्य संबंधी कोई प्रकरण प्रचलित नहीं है और प्रस्तावित भूमि सभी विल्लंगनों से (Free from all encumrances) मुक्त है।
3. प्रस्तावित भूमि विवादग्रस्त नहीं है। (यदि विवाद है तो उसका विवरण दिया जाये)

अनुसूची

भूमि का विवरण

खसरा नम्बर 148 236 0.050 हे०

स्थान दिनांक

साक्षी

1. Frul

2. बलि राम राइ

तुलसी राम राइ

हस्ताक्षर

स्वीकृतिकर्ता भू-धारक

आपसी सहमति से भूमि कय निती हेतु गणना पत्रक

ग्राम-शुलना पं.ह.नं.-33 तहसील-नवागढ़ जिला-बेगलरा (छ.ग.)

क.	कारकाए का नाम पिता/पति का नाम	खसरा न.	किरम जमीन	अजीत रकबा		गाईरु लाईन अनुसार अनुसार प्रति हेक्टे.	गाईरु लाईन अनुसार अनुसार		चकत भूमि पर स्थित परिसम्पत्ति का विवरण	स्थावर सम्पत्ति का संवर्धित विभाग द्वारा आंकलित मूल्य	पुनर्वास अनुदान की प्रति विक्रेता 5 लाख की दर से	कुल देय मुआवजा राशि	किरम
				एकड़	हेक्टे.		भूमि की कीमत	सोलीशियम (लोथन) राशि 100 प्रतिशत					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
	तुलसी राम पिता दुकलहा	148	मुख्य मार्ग	0.125	0.05	2650000.00	132500.00	132500.00	निराक	निराक	500000.00	765000.00	
	योग			0.125	0.05	26,50,000.0	132500.00	132500.00			500000.00	765000.00	

परियोजना प्रबंधक
(ए.डी.पी. प्रोपेक्ट)
छत्तीसगढ़ संकटक विकास/परियोजना,
लो.नि.वि., बिलासपुर (छ.ग.)

ज्ञापन

कमांक / 52 / प्र.3 / भू-अर्जन / 2017

बेमेतरा दिनांक 11.5.2017

प्रति,

परियोजना प्रबंधक(ए डी बी प्रोजेक्ट)
छत्तीसगढ़ सड़क विकास परियोजना
लोक निर्माण विभाग बिलासपुर(छ.ग.)

विषय :- चंद्रखुरी, मारो, संबलपुर, छिरहा, उमरिया मार्ग लंबाई 66.271 कि.मी. का उन्नयन एवं पुर्ननिर्माण कार्य के अंतर्गत ग्राम झूलना प.ह.न. 33 रा.नि.म.मारो तहसील नवागढ़ जिला बेमेतरा की भूमि को आपसी सहमति के तहत कय नीति 2016 अंतर्गत कय करने की कार्यवाही करने बाबत ।

संदर्भ :- कलेक्टर बेमेतरा का आदेश पृ.क. / 1019 / प्र.कले. / 2017 बेमेतरा दिनांक 10.4.2017

-00-

कृपया संदर्भित पत्र का अवलोकन करने का कष्ट करें जो आपको भी पृष्ठांकित है । जिसके द्वारा चंद्रखुरी, मारो, संबलपुर, छिरहा, उमरिया मार्ग लंबाई 66.271 कि.मी. का उन्नयन एवं पुर्ननिर्माण कार्य के अंतर्गत ग्राम झूलना प.ह.न. 33 रा.नि.म.मारो तहसील नवागढ़ जिला बेमेतरा की भूमि ख.न. 148 रकबा 0.050 हे. भूमि को आपसी सहमति से भूमि कय नीति 2016 के तहत कय करने की अनुमति प्रदान की गई है ।

अतः कलेक्टर बेमेतरा के आदेश के परिपालन में प्रभावित उक्त भूमि को आपसी सहमति से भूमि कय नीति 2016 के तहत कय करने की कार्यवाही करने का कष्ट करें । की गई कार्यवाही से अवगत करावे ।


अनुविभागीय अधिकारी
एवं भू-अर्जन अधिकारी
बेमेतरा

पृ.कमांक / / प्र.3 / भू-अर्जन / 2017

बेमेतरा दिनांक 11.5.2017

प्रतिलिपि :-

1. कलेक्टर(भू-अर्जन शाखा)जिला बेमेतरा को सूचनार्थ सादर संप्रेषित ।
2. तहसीलदार नवागढ़ को सूचनार्थ एवं आवश्यक कार्यवाही हेतु प्रेषित ।
3. उप पंजीयक नवागढ़ को सूचनार्थ एवं आवश्यक कार्यवाही हेतु अग्रेषित ।
4. आवेदकगण तुलसीराम पिता दुकलहा साहू साकिन ग्राम झूलना तहसील नवागढ़ जिला बेमेतरा को सूचनार्थ एवं पालनार्थ प्रेषित ।


अनुविभागीय अधिकारी
एवं भू-अर्जन अधिकारी

॥ कार्यालय कलेक्टर जिला बेमेतरा (छ.ग.) ॥

आदेश

क्रमांक / प्र.कले. / 2017

बेमेतरा, दिनांक 04.2017

इस न्यायालय के भू-अर्जन प्रकरण क्रमांक 62 अ/82 वर्ष 2016-2017 में पारित आदेश दिनांक 07.04.2017 के अनुसार ग्राम झूलना प.ह.नं. 33 तहसील नवागढ़ जिला बेमेतरा स्थित नीचे उल्लेखित प्रभावित भूमि के प्रतिकर, तोषण एवं पुनर्वासन अनुदान की उल्लेखित राशि कमशः :-

आवेदक का नाम पिता का नाम	ग्राम का नाम प.ह.नं.	प्रभावित भूमि का विवरण खसरा नंबर रकबा	प्रतिकर राशि (मूल्यां.)	तोषण राशि	पुनर्वास अनुदान राशि
1. तुलसीराम पिता दुकलहा साहू	झूलना-33	148 0.050 हे.	1,32,500.00	1,32,500.00	5,00,000.00

उपरोक्त विवरण के अनुसार कुल मूल्यांकित राशि 1,32,500.00 रु. एवं तोषण की राशि 1,32,500.00 रु. एवं पुनर्वासन अनुदान की राशि 5,00,000.00 रु. इस प्रकार से कुल राशि 7,65,000.00 रु. (अक्षरी सात लाख पैंसठ हजार रूपये) राजपत्र दिनांक 1 अप्रैल 2016 में प्रकाशित राजस्व एवं आपदा प्रबंधन विभाग मंत्रालय, महानदी भवन, नया रायपुर के परिपत्र क्रमांक एफ-7-4/सात-1/2016 नया रायपुर दिनांक 30 मार्च 2016 आपसी सहमति से भूमि कय नीति, 2016 के तहत उपरोक्तानुसार भूमिस्वामी हक कि भूमि कय करने की अनुमति प्रदान किया जाता है।


कलेक्टर

जिला बेमेतरा (छ.ग.)

बेमेतरा, दिनांक 10.04.2017

पू.क्रमांक / 1019 / प्र.कले. / 2017

प्रतिलिपि:-

- परियोजना प्रबंधक, (एडीबी प्रोजेक्ट) छत्तीसगढ़ सड़क विकास परियोजना, लो.नि.वि. बिलासपुर को सूचनार्थ एवं आवश्यक कार्यवाही हेतु अग्रेषित।
- अनुविभागीय अधिकारी एवं भू-अर्जन अधिकारी, नवागढ़ को नियमानुसार आवश्यक कार्यवाही हेतु अग्रेषित।
- तहसीलदार, नवागढ़ को सूचनार्थ एवं आवश्यक कार्यवाही हेतु अग्रेषित।
- उप-पंजीयक तहसील कार्यालय नवागढ़ को नियमानुसार आवश्यक कार्यवाही हेतु अग्रेषित।
- आवेदकगण (1) तुलसीराम पिता दुकलहा साहू साकिन झूलना तहसील नवागढ़ जिला बेमेतरा को सूचनार्थ अग्रेषित।




कलेक्टर
जिला बेमेतरा (छ.ग.)